

Bitte zurück an:



DR. JENS HEINIG  
NOTAR

Poststraße 6 · 40789 Monheim am Rhein · TEL 02173 / 399591-0 · FAX 02173 / 399591-11 · info@notar-heinig.de

## DATEN ZUR VORBEREITUNG EINES KAUFVERTRAGES VON GESCHÄFTSANTEILEN

Weitere Informationen auch unter [www.notar-heinig.de/unternehmenskauf/](http://www.notar-heinig.de/unternehmenskauf/)

### I. Gesellschaft

1. Firma (Name der Gesellschaft):
2. Zuständiges Amtsgericht:  HRB Nummer:
3. Einzahlung des Stammkapitals:  voll eingezahlt  halb eingezahlt
4. Bilanzielles Eigenkapital: EUR

**Bitte reichen Sie uns die Bilanz der Gesellschaft ein.**

5. Besitzt die Gesellschaft Grundstücke?  Ja  Nein

#### 1. Grundstück:

- 5.1. Grundbuch des Amtsgerichts:
- 5.2. von (Grundbuchbezirk / Gemarkung):
- 5.3. Blattnummer:  5.4. Wert: EUR

#### 2. Grundstück:

- 5.1. Grundbuch des Amtsgerichts:
- 5.2. von (Grundbuchbezirk / Gemarkung):
- 5.3. Blattnummer:  5.4. Wert: EUR

### II. Verkäufer

#### 1. Verkäufer

Name:

Vorname:

Geb.name:

Geb.datum:

Straße/Nr.:

PLZ/Ort:

Telefon-Nr.:

E-Mail:

#### 2. Verkäufer

Name:

Vorname:

Geb.name:

Geb.datum:

Straße/Nr.:

PLZ/Ort:

Telefon-Nr.:

E-Mail:

Deutschkenntnisse:  Ja  Nein, Übersetzung

Englischkenntnisse:  Ja  Nein, Übersetzung

Familienstand:  ledig  verheiratet

geschieden  verwitwet

Ja  Nein, Übersetzung

Ja  Nein, Übersetzung

ledig  verheiratet

geschieden  verwitwet

falls verheiratet,  Zugewinnngemeinschaft  
 Güterstand:  Gütertrennung  
 Gütergemeinschaft  
 ausl. Güterstand (→ S. 3)

Zugewinnngemeinschaft  
 Gütertrennung  
 Gütergemeinschaft  
 ausl. Güterstand (→ S. 3)

**3. Verkäufer**

Name:   
 Vorname:   
 Geb.name:   
 Geb.datum:   
 Straße/Nr.:   
 PLZ/Ort:   
 Telefon-Nr.:   
 E-Mail:

**4. Verkäufer**

Name:   
 Vorname:   
 Geb.name:   
 Geb.datum:   
 Straße/Nr.:   
 PLZ/Ort:   
 Telefon-Nr.:   
 E-Mail:

Deutschkenntnisse:  Ja  Nein, Übersetzung  
 Englischkenntnisse:  Ja  Nein, Übersetzung

Ja  Nein, Übersetzung  
 Ja  Nein, Übersetzung

Familienstand:  ledig  verheiratet  
 geschieden  verwitwet

ledig  verheiratet  
 geschieden  verwitwet

falls verheiratet,  Zugewinnngemeinschaft  
 Güterstand:  Gütertrennung  
 Gütergemeinschaft  
 ausl. Güterstand (→ S. 3)

Zugewinnngemeinschaft  
 Gütertrennung  
 Gütergemeinschaft  
 ausl. Güterstand (→ S. 3)

**III. Käufer**

**1. Käufer**

Name:   
 Vorname:   
 Geb.name:   
 Geb.datum:   
 Straße/Nr.:   
 PLZ/Ort:   
 Telefon-Nr.:   
 E-Mail:

**2. Käufer**

Name:   
 Vorname:   
 Geb.name:   
 Geb.datum:   
 Straße/Nr.:   
 PLZ/Ort:   
 Telefon-Nr.:   
 E-Mail:

Deutschkenntnisse:  Ja  Nein, Übersetzung  
 Englischkenntnisse:  Ja  Nein, Übersetzung

Ja  Nein, Übersetzung  
 Ja  Nein, Übersetzung

Familienstand:  ledig  verheiratet  
 geschieden  verwitwet

ledig  verheiratet  
 geschieden  verwitwet

falls verheiratet,  Zugewinngemeinschaft  
 Güterstand:  Gütertrennung  
 Gütergemeinschaft  
 ausl. Güterstand (→ S. 3)

**3. Käufer**

Name:   
 Vorname:   
 Geb.name:   
 Geb.datum:   
 Straße/Nr.:   
 PLZ/Ort:   
 Telefon-Nr.:   
 E-Mail:

**4. Käufer**

Name:   
 Vorname:   
 Geb.name:   
 Geb.datum:   
 Straße/Nr.:   
 PLZ/Ort:   
 Telefon-Nr.:   
 E-Mail:

Deutschkenntnisse:  Ja  Nein, Übersetzung  
 Englischkenntnisse:  Ja  Nein, Übersetzung

Ja  Nein, Übersetzung  
 Ja  Nein, Übersetzung

Familienstand:  ledig  verheiratet  
 geschieden  verwitwet

ledig  verheiratet  
 geschieden  verwitwet

falls verheiratet,  Zugewinngemeinschaft  
 Güterstand:  Gütertrennung  
 Gütergemeinschaft  
 ausl. Güterstand (→ S. 3)

Zugewinngemeinschaft  
 Gütertrennung  
 Gütergemeinschaft  
 ausl. Güterstand (→ S. 3)

*(Bitte geben Sie etwaige weitere Verkäufer oder Käufer auf einem gesonderten Blatt oder per E-Mail an!)*

**Wenn Verkäufer oder Käufer verheiratet (auch wenn der Ehegatte nicht mitwirkt!):**

*Diese Angaben sind wichtig, damit wir ermitteln können, ob eventuell ausländisches Eherecht gilt. Dieses kann Besonderheiten vorsehen, die wir bei der Gestaltung des Kaufvertrages berücksichtigen müssen, damit Sie die Geschäftsanteile rechtssicher verkaufen bzw. erwerben können!*

Bitte geben Sie uns jeweils an, in welchem Land Ihr gewöhnlicher Aufenthalt (Lebensmittelpunkt) lag/liegt und welche Staatsangehörigkeit Sie hatten/haben:

**Verkäufer:**Datum der Heirat des Verkäufers 1: **(Alle Angaben immer für beide Ehegatten ausfüllen, auch wenn nur ein Ehegatte verkauft!)**

Name	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gewöhnlicher Aufenthalt im Zeitpunkt der Heirat	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gewöhnlicher Aufenthalt jetzt	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit im Zeitpunkt der Heirat	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit jetzt	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Datum der Heirat des Verkäufers 2: **(Alle Angaben immer für beide Ehegatten ausfüllen, auch wenn nur ein Ehegatte verkauft!)**

Name	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gewöhnlicher Aufenthalt im Zeitpunkt der Heirat	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gewöhnlicher Aufenthalt jetzt	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit im Zeitpunkt der Heirat	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit jetzt	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Datum der Heirat des Verkäufers 3: **(Alle Angaben immer für beide Ehegatten ausfüllen, auch wenn nur ein Ehegatte verkauft!)**

Name	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gewöhnlicher Aufenthalt im Zeitpunkt der Heirat	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gewöhnlicher Aufenthalt jetzt	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit im Zeitpunkt der Heirat	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit jetzt	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Datum der Heirat des Verkäufers 4: **(Alle Angaben immer für beide Ehegatten ausfüllen, auch wenn nur ein Ehegatte verkauft!)**

Name	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gewöhnlicher Aufenthalt im Zeitpunkt der Heirat	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gewöhnlicher Aufenthalt jetzt	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit im Zeitpunkt der Heirat	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit jetzt	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**Käufer:**Datum der Heirat des Käufers 1: ***(Alle Angaben immer für beide Ehegatten ausfüllen, auch wenn nur ein Ehegatte verkauft!)***

<b>Name</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gewöhnlicher Aufenthalt im Zeitpunkt der Heirat	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gewöhnlicher Aufenthalt jetzt	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit im Zeitpunkt der Heirat	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit jetzt	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Datum der Heirat des Käufers 2: ***(Alle Angaben immer für beide Ehegatten ausfüllen, auch wenn nur ein Ehegatte verkauft!)***

<b>Name</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gewöhnlicher Aufenthalt im Zeitpunkt der Heirat	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gewöhnlicher Aufenthalt jetzt	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit im Zeitpunkt der Heirat	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit jetzt	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Datum der Heirat des Käufers 3: ***(Alle Angaben immer für beide Ehegatten ausfüllen, auch wenn nur ein Ehegatte verkauft!)***

<b>Name</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gewöhnlicher Aufenthalt im Zeitpunkt der Heirat	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gewöhnlicher Aufenthalt jetzt	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit im Zeitpunkt der Heirat	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit jetzt	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Datum der Heirat des Käufers 4: ***(Alle Angaben immer für beide Ehegatten ausfüllen, auch wenn nur ein Ehegatte verkauft!)***

<b>Name</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gewöhnlicher Aufenthalt im Zeitpunkt der Heirat	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gewöhnlicher Aufenthalt jetzt	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit im Zeitpunkt der Heirat	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit jetzt	<input type="text"/>	<input type="text"/>

## IV. Kaufpreis

<b>Höhe des Kaufpreises (gesamt):</b>	EUR	<input type="text"/>
Wie viel erhält Verkäufer 1?	EUR	<input type="text"/>
Wie viel erhält Verkäufer 2?	EUR	<input type="text"/>
Wie viel erhält Verkäufer 3?	EUR	<input type="text"/>
Wie viel erhält Verkäufer 4?	EUR	<input type="text"/>

### Kontodaten der Verkäufer

Verkäufer 1: IBAN:	<input type="text"/>	Bank:	<input type="text"/>
Verkäufer 2: IBAN:	<input type="text"/>	Bank:	<input type="text"/>
Verkäufer 3: IBAN:	<input type="text"/>	Bank:	<input type="text"/>
Verkäufer 4: IBAN:	<input type="text"/>	Bank:	<input type="text"/>

Gewünschtes Datum der Kaufpreiszahlung:

Sollen die Geschäftsanteile sofort nach dem Beurkundungstermin oder erst übergehen, sobald der Kaufpreis gezahlt wurde?  sofort  erst nach Kaufpreiszahlung

Werden Gesellschafterdarlehen mit verkauft?

Ja  Nein

*falls ja:*

Höhe des Darlehns:	EUR	<input type="text"/>
Betrag, der noch zurückgezahlt werden muss:	EUR	<input type="text"/>
Datum des Darlehnsvertrages:		<input type="text"/>

## V. Verkaufte Anteile

### Verkaufte Anteile der Verkäufer

Verkäufer 1:	Wie viel Prozent vom Stammkapital der Gesellschaft wird verkauft?	<input type="text"/>	%
	Welcher Betrag vom Stammkapital wird verkauft?	EUR	<input type="text"/>
Verkäufer 2:	Wie viel Prozent vom Stammkapital der Gesellschaft wird verkauft?	<input type="text"/>	%
	Welcher Betrag vom Stammkapital wird verkauft?	EUR	<input type="text"/>
Verkäufer 3:	Wie viel Prozent vom Stammkapital der Gesellschaft wird verkauft?	<input type="text"/>	%
	Welcher Betrag vom Stammkapital wird verkauft?	EUR	<input type="text"/>
Verkäufer 4:	Wie viel Prozent vom Stammkapital der Gesellschaft wird verkauft?	<input type="text"/>	%
	Welcher Betrag vom Stammkapital wird verkauft?	EUR	<input type="text"/>

## VI. Gekaufte Anteile

### Gekaufte Anteile der Käufer

Käufer 1:	Wie viel Prozent vom Stammkapital der Gesellschaft wird gekauft?	<input type="text"/>	%
	Von welchem Verkäufer werden die Anteile gekauft?	<input type="text"/>	

Käufer 2:	Wie viel Prozent vom Stammkapital der Gesellschaft wird gekauft?	<input type="text"/>	%
	Von welchem Verkäufer werden die Anteile gekauft?	<input type="text"/>	
Käufer 3:	Wie viel Prozent vom Stammkapital der Gesellschaft wird gekauft?	<input type="text"/>	%
	Von welchem Verkäufer werden die Anteile gekauft?	<input type="text"/>	
Käufer 4:	Wie viel Prozent vom Stammkapital der Gesellschaft wird gekauft?	<input type="text"/>	%
	Von welchem Verkäufer werden die Anteile gekauft?	<input type="text"/>	

## VII. Weitere Veränderungen an der Gesellschaft

### Geschäftsführerabberufung:

#### 1. Abberufener Geschäftsführer

Name:	<input type="text"/>
Vorname:	<input type="text"/>

#### 2. Abberufener Geschäftsführer

Name:	<input type="text"/>
Vorname:	<input type="text"/>

### Geschäftsführerneubestellung

#### 1. Neu bestellter Geschäftsführer

Name:	<input type="text"/>
Vorname:	<input type="text"/>
Geb.name:	<input type="text"/>
Geb.datum:	<input type="text"/>
Straße/Nr.:	<input type="text"/>
PLZ/Ort:	<input type="text"/>

#### 2. Neu bestellter Geschäftsführer

Name:	<input type="text"/>
Vorname:	<input type="text"/>
Geb.name:	<input type="text"/>
Geb.datum:	<input type="text"/>
Straße/Nr.:	<input type="text"/>
PLZ/Ort:	<input type="text"/>

#### Vertretungsbefugnis:

- einzelvertretungsberechtigt  
 gemeinsam vertretungsberechtigt

#### Vertretungsbefugnis:

- einzelvertretungsberechtigt  
 gemeinsam vertretungsberechtigt

#### Befreiung von § 181 BGB (Insichgeschäft)?

- Ja  Nein

#### Befreiung von § 181 BGB (Insichgeschäft)?

- Ja  Nein

### Satzungsänderung:

Neuer Firmenname:	<input type="text"/>
Neuer Sitz:	<input type="text"/>
Neue Geschäftsanschrift:	<input type="text"/>
Neuer Gegenstand:	<input type="text"/>
	<input type="text"/>
	<input type="text"/>

**Bitte teilen Sie uns ferner mit, ob eine „wirtschaftliche Neugründung“ vorliegt.** Dies wäre dann der Fall, wenn die Gesellschaft in letzter Zeit inaktiv war und der Geschäftsbetrieb jetzt wieder aufgenommen wird.

Wirtschaftliche Neugründung:  Ja  Nein

**Evtl. Besonderheiten:**


Entwurfsgebühren bestätigt 

*Die Fertigung eines Entwurfs durch den Notar ist selbstverständlich kostenpflichtig. Sollte die Beurkundung nicht durchgeführt werden, ist der Notar gesetzlich verpflichtet, gesetzlich festgelegte Gebühren zu erheben. Dies ist mir bekannt und ich bestätige es hiermit.*

Notare sind Verpflichtete nach dem Geldwäschegesetz (GwG). Sie müssen deshalb bei bestimmten Geschäften die **wirtschaftlich Berechtigten** von Gesellschaften feststellen (§ 10 Abs. 1 Nr. 2 GwG). Bitte reichen Sie uns einen ausgefüllten Fragebogen zu den wirtschaftlich Berechtigten der Gesellschaft ein.

Eingaben zurücksetzen

Fragebogen GwG ausfüllen

Die Notarkosten können Sie hier berechnen!